

Z a w i a d o m i e n i e

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) stosownie do § 4 ust. 1 Uchwały Nr XV/118/2015 Rady Gminy Łuków z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność komunalną Gminy Łuków, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki w zł (+ 23% VAT)
	KW	nr ewid.				
Dąbie	LUIU/00072983/8	2557	0,1311	Nieruchomości wyceniane powstały po scaleniu i ponownym podziale nieruchomości wykorzystywanych wcześniej do produkcji rolnej jako grunt rolny. Kształt nieruchomości niezabudowanych korzystny w większości wielokąty. Aktualnie użytkowane jako grunt rolny. Działki usytuowane szeregowo w osi zbliżonej do kierunku północ-południe, przylegają od strony zachodniej do urządzonej drogi gminnej Dąbie-Ławki. Działka nr 2562 przylega do drogi paskiem szerokości 5,0 m będącym dojazdem do nieruchomości. Położenie – peryferyjna część miejscowości. W sąsiedztwie od południa i wschodu zabudowane tereny wsi Dąbie, tereny po zachodniej stronie to grunty rolne, od północy niezabudowane tereny inwestycyjne przewidziane do zabudowy produkcyjnej. Urządzenia infrastruktury komunalnej terenu: instalacja wodociągowa, energia elektryczna, dostępne w ulicy. Dostępność komunikacyjna – dobra.	<p>Działka nr 2557 znajduje się w części w terenie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (4RM,MN,U) oraz w części w terenie komunikacji – droga publiczna gminna, lokalna (1KDG-L).</p> <p>Działka nr 2558 znajduje się w części w terenie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (4RM,MN,U)</p> <p>Działka nr 2560 i 2561 znajdują się w części w terenie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (3RM,MN,U)</p> <p>Działka nr 2562 znajduje się w części w terenie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (3RM,MN,U) oraz części w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych ogrodniczych, terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (RM,MN,U-04-5)</p>	53 400,00 zł
		2558	0,1412			57 400,00 zł
		2560	0,1001			40 400,00 zł
		2561	0,0938			38 400,00 zł
		2562	0,1490			57 400,00 zł

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – nie występują.

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT
GMINY ŁUKÓW
/-/ **mgr Mariusz Osiak**

Łuków, dnia 22 marca 2021 r.