

Z a w i a d o m i e n i e

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ust 2 pkt. 6 i pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz nieruchomości, stanowiących własność komunalną Gminy Łuków, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i w trybie bezprzetargowym

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki w zł (+ 23% VAT)	Uwagi
	KW	nr ewid.					
Grzędówka Kolonia – udział 1/8 w prawie własności	LU1U/00069999/9	326	0,5769	Dwie działki przedzielone drogą gruntową. Działki stanowią wydłużone prostokąty o szerokości ok. 10 metrów. Teren płaski.. Działki przylegają do urządzonych dróg z nawierzchnią asfaltową dodatkowo działki rozdzielone są gruntową drogą dojazdową Urządzenia techniczne i komunalne ulicy: energia elektryczna i wodociąg. Działka nr 326 sklasyfikowana jako grunty orne, grunty rolne zabudowane, las. Działka nr 459 sklasyfikowana jako grunty orne i las.	Częściowo teren zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami [RM,MN,U-09-10], częściowo teren rolniczy [R-09-17], częściowo teren lasów [ZL-09-18] oraz w części teren komunikacji – droga powiatowa nr 1312L-KD-G	4 800,00 zł (częściowo VAT)	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
	LU1U/00073141/1	459	0,3838				

Szczygły Górne	LU1U/00023860/2	653/5	0,0096	Przedmiotowa działka z działką przyległą utworzą działkę siedliskową o korzystniejszych parametrach poprawiających funkcjonowanie. Wyceniana nieruchomość w większości nie jest użytkowana, zakrzaczona. Działka bez utwardzenia, ogrodzona na granicy sąsiednich działek. Nieruchomość przylega od północy do wewnętrznej drogi dojazdowej, posiada nieuregulowany kształt trójkąta. Urządzenia techniczne i komunalne ulicy: energia elektryczna i wodociąg.	Działka w całości znajduje się w terenie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami [RM,MN,U-29-3],	3 260,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Świdry	LU1U/00032481/7	405	0,3600	Działka o kształcie wydłużonego prostokąta szerokości ok.12 m, położona w peryferyjnej części miejscowości. Na całej długości przylega do gruntowej drogi publicznej. Teren płaski, obniżony w stosunku do sąsiedniej nieruchomości. Sąsiedztwo stanowią lasy, grunty orne i zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, północnym bokiem przylega do linii kolejowej Łuków –Dęblin. Urządzenia techniczne i komunalne ulicy: energia elektryczna i wodociąg. Działka nieużytkowana porośnięta samosiewami drzew. Przez nieruchomość przebiega linia średniego napięcia przecinając działkę	Częściowo w terenie zabudowy, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami [1MN,U i 3MN,U], oraz w części w terenie komunikacji - droga gminna [KD-D-30-3] i droga publiczna dojazdowa [1KDD I 2KDD]	34 500,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Łuków, dnia 21 marca 2018 r.

WÓJT
M. Osiać
 mgr Mariusz Osiać