

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŁUKÓW  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Wójt Gminy Łuków działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków przeznaczonych do dzierżawy.

<b>Miejsce położenia nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej</b>		<b>Powierzchnia w ha przeznaczona pod dzierżawę</b>	<b>Opis i położenie nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę</b>	<b>Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy</b>	<b>Okres dzierżawy nieruchomości</b>
<b>Grzędówka Kolonia</b>	LUIU/00028062/3	165	1,0000	Nieruchomość niezabudowana. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty: Lzr-RV	teren zabudowy usługowej [P,U-09-7]  pod prowadzenie działalności gospodarczej	<b>200,00 zł/ netto</b> w stosunku miesięcznym. Kwota czynszu podlega waloryzacji raz do roku, średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS na koniec roku poprzedzającego dany okres płatności.	Płatny z góry w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury przez Wyzierającego za każdy miesiąc	na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia
<b>Ryżki</b>	LUIU/00025607/5	2444	0,2000	Nieruchomość niezabudowana. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty: Bz	pod prowadzenie działalności gospodarczej	<b>81,00 zł/ netto</b> w stosunku miesięcznym. Kwota czynszu podlega waloryzacji raz do roku, średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS na koniec roku poprzedzającego dany okres płatności.	Płatny z góry w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury przez Wyzierającego za każdy miesiąc	Umowa na czas nieoznaczony

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. **od dnia 26.05.2017 roku.**

Nieruchomość wymieniona w wykazie stanowi własność Gminy Łuków i nie jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, ani też nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzeniu.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 38 w godzinach pracy Urzędu (7.30 – 15.30) lub telefonicznie (25) 798 24 39 wew. 138. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”.

Ogłoszono:

- 1) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy;
- 2) Tablica ogłoszeń w sołectwie: Grzędówka Kolonia, Ryżki
- 3) Na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.lukow.ug.gov.pl](http://www.lukow.ug.gov.pl);
- 4) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej, „Tygodnik Siedlecki”.

Łuków, dnia 26 maja 2017 r.

WÓJT  
*M. Osiak*  
mgr Mariusz Osiak