

Zawiadomienie

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XX/161/2016 Rady Gminy Łuków z dnia 11 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Łuków w miejscowości Łazy, podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność komunalną Gminy Łuków, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki w zł (+ 23% VAT)	Uwagi
	KW	nr ewid.					
Łazy	LU1U/00027376/0	632/23	2,6560	<p>Nieruchomość niezabudowana o regularnym kształcie, zbliżonym do wielokąta, położona w peryferyjnej części miejscowości, w obrębie Podstrefy Łuków Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Działka przylega od strony południa do urzędowej drogi gminnej przecinającej Strefę ze wschodu na zachód, droga ta dochodzi do urzędowej drogi Łazy – Jeziory, od północy i wschodu nieruchomość graniczy z drogami dojazdowymi o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość stanowi działkę placu do zabudowy, aktualnie nieużytkowana, w północno wschodnim krańcu nawieziona ziemia z wykopu na innych nieruchomości, wcześniej użytkowaną jako grunt orny, aktualnie nieużytkowana, porośnięta chwastami i samosiewami drzew.</p> <p>W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości rolne, nieruchomości niezabudowane i zabudowane.</p> <p>Urządzenia infrastruktury komunalnej terenu: instalacja wodociągowa, energia elektryczna, telefoniczna, gazowa i kanalizacyjna sanitarna i deszczowa. Dostępność komunikacyjna – dobra. Nad południowo zachodnim krańce działki przechodzi napowietrzna linia elektryczna średniego napięcia. Linia ta spowoduje ograniczenia w zabudowie kubaturowej dopuszczzonej planem miejscowym w pasie pod liniami.</p>	502 300,00 zł	Przedsięwzięcie, realizowane przez przedsiębiorcę na terenie będącym przedmiotem przetargu, musi posiadać cechy innowacyjności procesowej lub produktowej, potwierdzone stosownym zaświadczeniem (opinia) jednostki naukowej.	

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT
M. Onieś
mgr Mariusz Ostiak