

# Zawiadomienie

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) stosownie do § 1 Uchwały Nr III/17/2024 Rady Gminy Łuków z dnia 21 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Łuków w miejscowości Krynka, podaje do publicznej wiadomości:

## Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność komunalną Gminy Łuków, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki (+ 23% VAT)
		KW	nr ewid.				
1.	Krynka	LUIU/00024214/6	254/1	0,6999	Nieruchomość niezabudowana, użytkowana dotychczas jako część boiska piłkarskiego. Działka o regularnym kształcie prostokąta przylega do drogi publicznej z nawierzchnią asfaltową. Teren płaski. Nieruchomość w całości ogrodzona - siatką handlową na słupkach stalowych. Dostępność komunikacyjna dobra, wjazd bezpośrednio z drogi gminnej. <u>Urządzenia infrastruktury komunalnej terenu:</u> - wodociąg w granicach nieruchomości, - energia elektryczna, kanalizacja, gazociąg w drodze. UWAGA – elementy stanowiące wyposażenie boiska sportowego nie są przedmiotem sprzedaży (tj. bramki, wiaty sportowe, kontener socjalny)	teren usług publicznych - sportu [US-15-55] oraz na ok. 160 m <sup>2</sup> w terenie komunikacyjnym – droga gminna [102349L-KD-D]  <u>W strefie tej podstawowe użytkowanie to:</u> oświata, kultura, ośrodki kultury sakralnej, ośrodki zdrowia, tereny sportu i rekreacji.	240 000,00 zł

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości – nie występują.

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łuków, w Sołectwie Krynka oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Łuków. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 35 bądź pod numerem telefonu (25) 798 24 39 wew. 135 oraz na stronie internetowej: [www.lukow.ug.gov.pl](http://www.lukow.ug.gov.pl).

**WÓJT  
GMINY ŁUKÓW  
/-/ mgr Mariusz Osiak**

Łuków, dnia 24 czerwca 2024 r.